

【新聞稿】

耀傑集團 2016 財政年度營收毛利節節攀升

- 銷售與項目完成的強勁增長促使 2016 年度的產業開發業務營業收入相較 2015 年度的 RM34.8 百萬，增長了 329%至 RM149.0 百萬。
- 因完成及銷售較高利潤之發展及建設項目，2016 年度的毛利亦攀升 3553%至 RM40.0 百萬。
- 儘管擴展能力建設導致費用增加，但比較去年同期的 RM 71.3 百萬稅前虧損，2016 年度的 RM 3.5 百萬稅前利潤反映了集團財務業績的顯著改善。
- 集團對於 2017 年度的展望保持樂觀，以產業發展業務為核心，輔以強大的新項目渠道，以及符合本集團降低成本增加收入之核心戰略的互補性增值業務。
- 本集團持續拓展客戶群、加強開發項目內容及依據市場需求建設的能力，帶動並鞏固了穩健的產業銷售。

財務摘要：

馬幣(百萬元)	2016年度	2015年度	變動 %
繼續營業單位*			
營業收入	149.0	34.8	+ 329%
營業毛利	40.0	1.1	+ 3553%
稅前盈餘(虧損)	3.5	(71.3)	N.M.
稅後盈餘(虧損)	0.4	(70.9)	N.M.
稅後國外營運機構財務報表換算之兌換差額	0.5	7.7	N.M.
停業單位*			
稅後虧損	(21.7)	(1.3)	+ 1584%
重分類調整停業單位的累積換算調整數公積	(7.2)	-	N.M.
集團			
年度稅後虧損	(21.3)	(72.4)	- 71%
年度綜合虧損總額	(28.0)	(64.5)	- 57%

*備註：繼續營業單位即指產業部，而停業單位即已於 2016 年 12 月 16 日處置完畢的精密企業部。

新加坡，2017年3月1日 – 同時於新加坡證券交易所 (SGX) 主板及以臺灣存托憑證 (TDR) 於臺灣證券交易所 (TWSE) 兩地上市的 Regal International Group Ltd. (簡稱“**耀傑集團**”或“**集團**”) 特此公佈其 2016 財政全年度 (簡稱“**2016 年度**”) 之財務報告。

集團產業開發業務營業收入於 2016 年度增長了 RM114.2 百萬或 329% 至 RM149.0 百萬。該營收漲幅主要是因為，相較 2015 年度，2016 年度的項目完成率及單位銷售額均有所攀升。相同的，產業開發業務的營業毛利亦自 2015 年度的 RM1.1 百萬爆昇至 2016 年度的 RM40.0 百萬。此等佳績全因集團於 2016 年度進行了較多高收益產業開發及建築項目。

比較 2015 年度的 RM 71.3 百萬的稅前虧損，耀傑集團的產業開發業務於 2016 年度呈報了 RM 3.5 百萬元稅前盈餘。

若非停業單位，即已遭處分之精密企業部波及，比起 2015 年度 RM 70.9 百萬的稅後淨虧損，集團將可在 2016 年度計入微薄的 RM 0.4 百萬稅後淨利。考量到行政開支與融資成本都因戰略性業務措施、開發活動日益頻繁及能力建設之擴展而分別增加了 20% 及 30%，該微利應視為得來不易的小勝利。

集團繼 2016 年 12 月完成處分精密業務後，即於 2016 年度計入為數 RM 21.7 百萬的處置後虧損，及約 RM 7.2 百萬的重分類調整停業單位之累積換算調整公積損益，導致集團的綜合虧損總額達 RM 28.0 百萬。

若將 2015 年度集團因精密企業所承擔的 RM 39.3 百萬減值虧損及 RM 1.3 百萬營業虧損一併計入，則耀傑集團於 2015 及 2016 年度為非核心精密企業業務所承受之總虧損約 RM 69.5 百萬，或集團於同時期所呈報之虧損的 75%。

前景樂觀

縱觀 2017 年之走勢，拜大型項目如砂朥越再生能源走廊 (SCORE)、相連砂朥越與沙巴的泛婆羅洲高速公路 (Pan-Borneo Highway) 之開發案，及中國商政在馬來西亞日益增長的投資額等所賜，在接連刺激並帶動經濟及就業率的狀況下，砂朥越經濟應可保持平穩。這些發展預計將鞏固砂朥越的整體產業市場。

針對集團最新的財務報表及對未來的展望，耀傑集團執行董事長暨執行長蘇琮傑先生認為：“我們對集團整體表現的進度甚為滿意，尤其是營收方面的大幅增長。我們的開發項目均按計劃順利發展，堅持再三加强的品牌與市場銷售策略亦開始奏效。”

“繼處分精密業務後，我們將全力投入拓展產業業務。我們有信心產業市場將在來年持續回溫，以便我們能為所有的利益相關者營造出更大的價值。”蘇先生補充道。

自精密企業業務撤資後，集團現可專注於建立其核心的產業開發與產業相關業務。作為增值屬性的產業建設開發商及馬來西亞 (尤其是砂朥越) 對外接軌的投資平臺，耀傑集團力圖將為多元化發展而規劃投資可持續增長的互補性企業，融入其企業拓展藍圖之中。

強大的新項目渠道

於 2016 年度，集團適時完成了總共 7 個產業發展項目。另外，集團的產業園項目 Regal Corporate Park 之第 1 期，及臨近吉隆坡國際機場的住宅與零售單位項目 Airtrollis 之第 1 期，預計均將於 2017 年的上半年竣工。

本集團 2017 年的重點大型物業發展項目為 - Tropics City，一個位於古晉著名的桑路區，匯集 SOHO、住宅公寓及商場的綜合發展項目，及位於民都魯的商住混合發展項目 Kemena Heights。另外，RIG 將繼續通過合資企業形式爭取開發其他大型產業項目的機會。

展望未來，本集團拓展客戶群、加強發展項目內容的堅持與努力，及其能洞悉市場需求而依據該需求建造的獨特能力，將是產業銷售長紅的基本理據。

**編輯備注: 請將本新聞稿與今天發佈於 SGXNet 及公開資訊觀測站的正式公告一同查閱。*

- 完 -

僅代表耀傑集團有限公司發佈：

Regal International Group Ltd.

Ann Ng 黃綉齡

Corporate Communications Manager 企業關係經理

電郵：ann.ng@regalinternational.com.sg

電話：+65 6532 3383

手機：+65 9889 6268

RHT Communications and Investor Relations Pte Ltd

Roger Poh 傅偉超

Director 總監

電郵：roger.poh@rhtcir.com

電話：+65 63816350

手機：+65 94552690

關於耀傑集團有限公司 (UV1.SI / 911619.TW)

同時於新加坡證券交易所 (SGX) 主板(股票代碼:UV1.SI) 及以臺灣存托憑證(TDR)於臺灣證券交易所(TWSE) (股票代碼:911619.TW)兩地上市的 Regal International Group Ltd. (簡稱“RIG”或“集團”) 為擁有兩大業務部門之跨國企業集團。作為首批於 SGX 主板掛牌的砂朥越企業之一，RIG 的願景是成為合作夥伴及投資者與馬來西亞(尤其是砂朥越)的新興商業契機接軌之國際橋樑。

欲知悉更多詳情，請瀏覽官方網頁 www.regalinternational.com.sg。